

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025**

(Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3
1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025	4
2. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της 31ης Δεκεμβρίου 2025	5
3. Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της 31ης Δεκεμβρίου 2025	4
4. Κατάσταση ταμειακών ροών (Έμμεση μέθοδος) της 31ης Δεκεμβρίου 2025	4
5. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.....	5
5.1 Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία.....	5
5.2) Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές – Αλλαγή Λογιστικών Αρχών.....	6
5.3) Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία.....	11
5.4) Απομειώσεις.....	12
5.5) Απαιτήσεις από Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις.....	12
5.6) Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα.....	12
5.7) Φόρος εισοδήματος (Τρέχων & Αναβαλλόμενος)	12
5.8) Μετοχικό κεφάλαιο.....	13
5.9) Παροχές στο προσωπικό	13
5.10) Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	13
5.11) Αναγνώριση εσόδων	14
5.12) Μισθώσεις.....	14
5.13) Πληροφόρηση ανά τομέα	15
6) Διαχείριση & παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	15
7) Σημαντικές Λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως	17
8) Αναλυτικά στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	17
8.1) Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	17
8.2) Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	18
8.3) Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις.....	18
8.4) Απαιτήσεις & προπληρωμές	19
8.5) Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα.....	20
8.6) Μετοχικό Κεφάλαιο	20
8.7) Αποθεματικά	20
8.8) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις από μισθώσεις	20
8.9) Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	21
8.10) Προμηθευτές & Λοιπές υποχρεώσεις.....	22
8.11) Φόρος εισοδήματος	22
8.11.1) Φόρος Εισοδήματος επί των Αποτελεσμάτων Χρήσης	22
8.11.2) Φόρος Εισοδήματος επί των Λοιπών Συνολικών Εσόδων	23
8.12) Έσοδα	23
8.13) Έξοδα ανά λειτουργία	24
9) Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών	24
10) Παροχές σε εργαζόμενους	26
11) Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις.....	26
12) Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	26

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας

«ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΡΟΔΟΥ – ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΡΟΔΟΥ – ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ Α.Ε.»** οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΡΟΔΟΥ – ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ Α.Ε.»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΡΟΔΟΥ – ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ Α.Ε.»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 23 Ιουνίου 2026

Γεώργιος Ι. Βαρβίας
Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 30251

1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(ποσά σε ευρώ)

	Σημ.	Ποσα κλειόμενης χρήσεως 2025	Ποσα προηγούμενης χρήσεως 2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	8.1	2.834.268	2.665.210
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		6.950	10.953
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8.2	26.124	27.275
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		2.239	2.239
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8.3	153.428	146.195
		3.023.009	2.851.872
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Απαιτήσεις και προπληρωμές	8.4	316.444	278.765
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.5	1.040.330	1.084.469
		1.356.774	1.363.234
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		4.379.783	4.215.106
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	8.6	1.226.750	1.226.750
Λοιπά αποθεματικά	8.7	455.473	437.501
Κέρδη εις νέο		2.119.803	1.768.723
		3.802.026	3.432.974
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις από μισθώσεις	8.8	16.057	15.422
Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.500	3.500
Υποχρεώσεις παροχών προς το προσωπικό	8.9	236.878	219.779
		256.435	238.701
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8.10	243.309	443.054
Φόροι Εισοδήματος πληρωτέοι		67.165	87.992
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις από μισθώσεις	8.8	10.848	12.385
		321.322	543.431
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		4.379.783	4.215.106

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 8 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(ποσά σε Ευρώ)

		1.1.2025 - 31.12.2025	1.1.2024 - 31.12.2024
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	8.12	1.821.188	1.775.435
Κόστος πωληθέντων	8.13	(1.011.892)	(948.105)
Μικτά κέρδη		809.296	827.330
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	8.13	(344.081)	(295.383)
Άλλα έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης		14.609	2.936
Λειτουργικά κέρδη		479.824	534.883
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)/ έσοδα		(2.247)	(2.460)
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων		477.577	532.423
Τρέχων φόρος εισοδήματος		(128.096)	(130.419)
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος		9.948	15.133
Φόρος εισοδήματος	8.11.1	(118.148)	(115.286)
Κέρδη/Ζημιές) Χρήσης μετά φόρων		359.429	417.137
Λοιπά συνολικά έσοδα			
<i>Στοιχεία που δεν θα αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα χρήσης σε μελλοντικές περιόδους</i>			
Επανεπιμετρήσεις παροχών στο προσωπικό	8.9	12.338	(17.445)
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	8.11.2	(2.715)	3.839
		9.623	(13.606)
Συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά φόρων		369.052	403.531

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 8 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3. Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη Εις Νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024		1.226.750	416.644	1.386.049	3.029.443
Κέρδη χρήσεως μετά φόρων 2024		-	-	417.137	417.137
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά φόρων 2024		-	-	(13.606)	(13.606)
Μεταφορές σε λοιπά αποθεματικά	8.7	-	20.857	(20.857)	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2024		1.226.750	437.501	1.768.723	3.432.974
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2025		1.226.750	437.501	1.768.723	3.432.974
Κέρδη χρήσεως μετά φόρων 2025				359.429	359.429
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά φόρων 2025				9.623	9.623
Μεταφορές σε λοιπά αποθεματικά	8.7		17.971	(17.971)	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2025		1.226.750	455.472	2.119.804	3.802.026

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 8 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4. Κατάσταση ταμειακών ροών (Έμμεση μέθοδος) της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (Ποσά σε Ευρώ).

	1.1.2025 – 31.12.2025	1.1.2024 – 31.12.2024
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης, προ φόρων	477.577	532.423
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων	171.913	163.013
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσεως	15.471	12.192
Προβλέψεις συνταξιοδοτικών παροχών και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	29.438	27.369
Διαγραφή Απαιτήσεων	8.660	-
Διαγραφή Υποχρεώσεων	(23.037)	-
Διαγραφή ενσώματων παγίων	3.808	-
Έξοδα για τόκους	2.247	1.719
Μεταβολές του κεφαλαίου κινήσεως - (αυξήσεις)/μειώσεις:		
Μείωση/(Αύξηση) Απαιτήσεων & Προκαταβολών	(46.340)	(64.018)
Αύξηση/(Μείωση) Προμηθευτών & Πιστωτών διαφόρων	(55.275)	64.020
Καταβληθέντες φόροι εισοδήματος	(148.922)	(59.578)
Καταβληθέντες τόκοι - έξοδα	(2.247)	(1.719)
Σύνολο Εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	433.293	675.420
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορές ενσώματων παγίων	(461.739)	(348.536)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	(470)	(5.368)
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(462.209)	(353.904)
<u>Χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</u>		
Πληρωμές χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για μισθώσεις	(15.223)	(11.748)
Σύνολο εκροών από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)	(15.223)	(11.748)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά Διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(44.139)	309.768
Ταμιακά Διαθέσιμα & ισοδύναμα στην έναρξη της χρήσης	1.084.469	774.701
Ταμιακά Διαθέσιμα & ισοδύναμα στην λήξη της χρήσης	1.040.330	1.084.469

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 8 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

5. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

5.1 Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

• Ιστορικό

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το έτος 1967 με νομική μορφή Ανώνυμης Εταιρείας και έλαβε άδεια συστάσεως και εγκρίσεως του καταστατικού της με την υπ' αριθμ. 37741/2213/1911/13.6.1967 του Υπουργού Εμπορίου που δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Δελτίο Α.Ε. & Ε.Π.Ε. της εφημερίδας της κυβερνήσεως (Αρ. Φύλλου 687/22.6.1967). Η διάρκεια της έχει οριστεί μέχρι την 22^α Ιουνίου 2027. Η έδρα της είναι στην οδό Πρωτέως 1, στο Δήμο Βριλησίων Αττικής.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 10^{ης} Οκτωβρίου 2001 αποφασίστηκε η οριστική έγκριση της συγχώνευσης της Εταιρείας, με απορρόφηση της Εταιρείας «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ Α.Ε.» και τη τροποποίηση της επωνυμίας της (άρθρο 1 του καταστατικού) σε «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΡΟΔΟΥ – ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ Α.Ε.

Η ανωτέρω συγχώνευση με απορρόφηση εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. ΕΜ/5295/2001 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 9914/7.11.2001), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 – 77 του Κ.Ν. 2190/1920 περί Ανωνύμων εταιρειών και 1 - 5 του Ν. 2166/1993 , τις αποφάσεις των Εκτάκτων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων των συγχωνευομένων εταιρειών και της υπ' αριθμ. 2966/18.10.2001 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαριάννας Εμμ. Μαθιουδάκη.

Ο σκοπός της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της είναι η απόκτηση ακινήτων ή και εγκαταστάσεων, η ανέγερση εγκαταστάσεων, η λειτουργία και εκμετάλλευση αυτών των εγκαταστάσεων με την παραλαβή, εναποθήκευση σ' αυτές, διαχείριση, διακίνηση και παράδοση πετρελαιοειδών προϊόντων, δηλαδή υγρών καυσίμων και κάθε είδους ορυκτελαίων και λιπαντικών, είτε χύμα είτε συσκευασμένων, καθώς και η διενέργεια κάθε είδους πράξεων και ενεργειών που είναι αναγκαίες για την επίτευξη ή σχετίζονται με τους ανωτέρω σκοπούς.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας αναπτύσσεται στις εγκαταστάσεις της Ρόδου – 4^ο χλμ. Ρόδου– Καλλιθέας. Έως την 31.12.2010 είχε επίσης δραστηριότητα και στις εγκαταστάσεις της Αλεξανδρούπολης – Παραλία Μαΐστρου, όπου έπαυσε την λειτουργία τους, την παραπάνω ημερομηνία και εν τέλει εκποίησε τις εγκαταστάσεις αυτές στις 6.2.2015. Η Εταιρεία απασχολούσε συνολικά 10 μισθωτούς στις 31.12.2025 (10 μισθωτούς στις 31.12.2024).

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι ονομαστικές, μη εισηγμένες σε Χρηματιστηριακή αγορά, ίσες και αδιαίρετες.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσεως που έληξε στις 31.12.2025, καθώς και της προηγούμενης χρήσεως που έληξε στις 31.12.2024, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με τον υπ' αριθμ. 1606/2002 κανονισμό του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

- **Διοίκηση**

Ανώτατο όργανο της Εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση των Μετόχων, η οποία εκλέγει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας που απαρτίζεται από 6 μέλη. Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως που έληξε στις 31.12.2025 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 6 Ιουνίου 2026 (Πρακτικό συνεδριάσεως XXX/2025) και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

5.2) Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές – Αλλαγή Λογιστικών Αρχών

5.2.1) Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, που αφορούν τη διαχειριστική περίοδο 1.1.2025 – 31.12.2025 καθώς και της συγκριτικής περιόδου 1.1.2024 – 31.12.2024, καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Δ.Λ.Π.) και Διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Το Δ.Π.Χ.Α. 1, που αναφέρεται στην υιοθέτηση των Δ.Π.Χ.Α. για πρώτη φορά, έχει εφαρμοστεί για την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από την 1η Ιανουαρίου 2005. Το ΔΛΠ 1 (παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων) απαιτεί την παρουσίαση συγκριτικών στοιχείων για την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση από τη χρήση αναφοράς. Δεν υπάρχουν πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης της εφαρμογής τους.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της παρουσιαζόμενης χρήσεως έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και είναι συνεπείς με τις Οικονομικές Καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί τη χρήση κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης απαιτείται η κρίση της Διοίκησης στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί, καθώς και η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά χρήσης. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά, να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Για τη πληρέστερη ενημέρωση του αναγνώστη οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31.12.2025 πρέπει να λαμβάνονται υπ' όψη σε συνδυασμό με τις αντίστοιχες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31.12.2024.

5.2.2) Συνέχιση της δραστηριότητας

Η κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων έγινε με τη χρήση της παραδοχής της συνέχισης της δραστηριότητας, δεδομένου ότι δεν υφίστανται ενδείξεις που να υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας για την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει την επιχειρηματική της δραστηριότητα.

Νέα πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2025.

Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικής εφαρμογής για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025.

• ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος - «Έλλειψη δυνατότητας ανταλλαγής νομίσματος»

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οντότητες να εφαρμόζουν μια συνεπή προσέγγιση στην αξιολόγηση του εάν ένα νόμισμα μπορεί να ανταλλάσσεται με άλλο νόμισμα και όταν δεν μπορεί, στον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί και των γνωστοποιήσεων που πρέπει να παρέχονται. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και την διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα.

Οι τροποποιήσεις έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2025. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

Συγκεκριμένα νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν τεθεί σε ισχύ για μεταγενέστερες περιόδους και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία αξιολογεί επί του παρόντος την επίδραση αυτών των νέων λογιστικών προτύπων και τροποποιήσεων.

• ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 18 εκδόθηκε τον Απρίλιο του 2024. Καθορίζει τις απαιτήσεις για την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, και αντικαθιστά το ΔΛΠ 1. Ο στόχος του είναι

να διευκολύνει τους επενδυτές να συγκρίνουν τις επιδόσεις και τις μελλοντικές προοπτικές των εταιρειών, τροποποιώντας τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των πληροφοριών στις κύριες οικονομικές καταστάσεις, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Το νέο πρότυπο απαιτεί:

- την παρουσίαση δύο νέων καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων - λειτουργικά κέρδη και κέρδη πριν από τη χρηματοδότηση και τους φόρους εισοδήματος.
- την γνωστοποίηση των δεικτών απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση μιας εταιρείας - υποσύνολα εσόδων και εξόδων που δεν προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ που περιλαμβάνονται στις δημόσιες επικοινωνίες για να κοινοποιήσουν την άποψη της διοίκησης για την οικονομική απόδοση μιας εταιρείας. Για την προώθηση της διαφάνειας, μια εταιρεία θα πρέπει να παρέχει συμφωνία μεταξύ αυτών των μέτρων και των συνόλων ή των υποσυνόλων που καθορίζονται από τα ΔΠΧΑ.
- την ενίσχυση των απαιτήσεων για τη συνάθροιση και τον διαχωρισμό της πληροφορίας για να βοηθήσει μια οντότητα να παρέχει χρήσιμες πληροφορίες.
- περιορισμένες αλλαγές στην κατάσταση ταμειακών ροών για τη βελτίωση της συγκρισιμότητας, καθορίζοντας ένα συνεπές σημείο εκκίνησης για την έμμεση μέθοδο παρουσίασης ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες και καταργώντας τις επιλογές για την ταξινόμηση των ταμειακών ροών τόκων και μερισμάτων.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Το ανωτέρω πρότυπο έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2027.

• ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 19 εκδόθηκε το Μάιο του 2024. Επιτρέπει στις θυγατρικές με μητρική που εφαρμόζει τα ΔΠΧΑ στις ενοποιημένες οικονομικές της καταστάσεις να εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης. Εφαρμόζεται σε επιλέξιμες θυγατρικές που επιλέγουν να υιοθετήσουν το πρότυπο στις ενοποιημένες, ατομικές ή μεμονωμένες οικονομικές τους καταστάσεις. Επιλέξιμες θυγατρικές είναι εκείνες που δεν έχουν δημόσια ευθύνη (όπως περιγράφεται σε σχετική παράγραφο στο ΔΠΧΑ για Μικρές και Μεσαίες Οντότητες) και ανήκουν σε μητρική που προετοιμάζει και δημοσιεύει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Αυτές οι θυγατρικές θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης και παρουσίασης στο άλλα ΔΠΧΑ, αλλά μπορούν να αντικαταστήσουν τις απαιτήσεις γνωστοποίησης σε αυτά τα πρότυπα με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης. Το νέο πρότυπο:

- επιτρέπει στις θυγατρικές να τηρούν μόνο ένα σύνολο λογιστικών αρχείων για να ανταποκρίνονται στις ανάγκες τόσο της μητρικής τους εταιρείας όσο και των χρηστών των οικονομικών τους καταστάσεων.
- μειώνει τις απαιτήσεις γνωστοποίησης. Το ΔΠΧΑ 19 επιτρέπει μειωμένες γνωστοποιήσεις που ταιριάζουν καλύτερα στις ανάγκες των χρηστών των οικονομικών τους καταστάσεων.

Το νέο πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ, ενώ δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις.

Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs).

Οι συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής περιλαμβάνουν τόσο συμβάσεις αγοράς ή πώλησης, είτε αφορούν φυσική παράδοση ηλεκτρικής ενέργειας είτε όχι (physical or virtual), που εξαρτάται από φυσικούς παράγοντες, όσο και χρηματοοικονομικά μέσα που η αξία τους εξαρτάται από τις τιμές της ηλεκτρικής ενέργειας.

Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις οικονομικές καταστάσεις:

α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use),

β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και

γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία δεν αναμένει οι τροποποιήσεις να έχουν καμία επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2026.

• Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7, «Χρηματοοικονομικά μέσα»: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026)

Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν το Μάιο του 2024 και:

(α) Διευκρινίζουν την ημερομηνία αναγνώρισης και παύσης αναγνώρισης ορισμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, με μια νέα εξαίρεση για ορισμένες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που διακανονίζονται μέσω ηλεκτρονικού συστήματος μεταφοράς μετρητών,

(β) διευκρινίζουν και παρέχουν περαιτέρω καθοδήγηση για την αξιολόγηση του κατά πόσον ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο πληροί το κριτήριο για αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI),

(γ) προσθέτουν νέες γνωστοποιήσεις για ορισμένα μέσα με συμβατικούς όρους που μπορούν να αλλάξουν τις ταμειακές ροές (όπως ορισμένα μέσα με χαρακτηριστικά που συνδέονται με τους στόχους επίτευξης ESG),

(δ) επικαιροποιούν τις γνωστοποιήσεις για συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων.

Όταν μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει για πρώτη φορά τις τροποποιήσεις, δεν απαιτείται να επαναδιατυπώσει συγκριτικές πληροφορίες και επιτρέπεται να το κάνει μόνο εάν είναι δυνατόν χωρίς τη χρήση της εκ των υστέρων αποκτηθείσας γνώσης.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επιπτώση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2026.

• Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ Τόμος 11 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών».

Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2026. Η Εταιρεία, αν και δεν αναμένει ουσιώδη επίδραση, εντούτοις αξιολογεί τις πιθανές επιπτώσεις από την υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2027)

Το Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες», με σκοπό να διευκρινίσει τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα λειτουργικό νόμισμα που δεν είναι υπερπληθωριστικό σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, όλα τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων (περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, ίδια κεφάλαια, έσοδα και έξοδα, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) θα πρέπει να μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Επιπλέον, όταν μια οντότητα εφαρμόζει το ΔΛΠ 29 «Χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε υπερπληθωριστικές οικονομίες» για μια αλλοδαπή δραστηριότητα της οποίας το λειτουργικό νόμισμα δεν είναι υπερπληθωριστικό, τα συγκριτικά ποσά για την εν λόγω αλλοδαπή δραστηριότητα αναπροσαρμόζονται με τη χρήση γενικού δείκτη τιμών αντί της ισοτιμίας κλεισίματος. Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, που περιλαμβάνουν γνωστοποιήσεις σχετικά με την εφαρμογή των νέων απαιτήσεων μετατροπής,

τις περιπτώσεις κατά τις οποίες το νόμισμα παρουσίασης παύει να είναι υπερπληθωριστικό, καθώς και την παροχή συνοπτικών χρηματοοικονομικών πληροφοριών για τις επηρεαζόμενες αλλοδαπές δραστηριότητες.

Η Εταιρεία δεν αναμένει οι τροποποιήσεις να έχουν επίπτωση στις οικονομικές της καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5.3) Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ακίνητα, μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός, μεταφορικά μέσα, έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός) αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως τους μείον τις αποσβέσεις. Ως κόστος κτήσεως των ανωτέρω ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. (1.1.2005) επιλέχθηκε η αξία κτήσεως τους (ιστορικό κόστος), ως κόστος εκκίνησης κατά την ημερομηνία αυτή.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες λογίζονται ως προσαύξηση της λογιστικής αξίας των ανωτέρω ενσώματων παγίων όταν και μόνο όταν πιθανολογούμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία, ενώ παράλληλα μπορεί να επιτευχθεί μια αξιόπιστη αποτίμηση του κόστους τους. Οι επισκευές & συντηρήσεις που διενεργούνται καταχωρούνται απ' ευθείας στα αποτελέσματα της χρήσης.

Οι εδαφικές εκτάσεις (γήπεδα – οικόπεδα) δεν υπόκειται σε απόσβεση. Τα λοιπά ενσώματα πάγια στοιχεία αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο, αφού ληφθεί υπ' όψη η ωφέλιμη ζωή τους η οποία κατά κατηγορία υπολογίζεται ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ

Κτίρια & εγκαταστάσεις κτιρίων	10 - 50 έτη
Τεχνικές εγκαταστάσεις (Δεξαμενές, Δίκτυα Σωληνώσεων, Ειδικός εξοπλισμός εγκαταστάσεων)	8- 20 έτη
Εργαλεία	έως 5 έτη
Μηχανολογικά όργανα	8 έτη
Φορτηγά αυτοκίνητα	8 έτη
Πλωτά μέσα	8 – 20 έτη
Μέσα εσωτερικών μεταφορών	6 - 8 έτη
Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός γραφείων	5 – 8 έτη
Η/Υ & συναφής εξοπλισμός	4 έτη
Συσκευές & όργανα Χημείου εγκαταστάσεων	6 έτη
Σήματα εγκαταστάσεων	5 έτη

Για τα ανωτέρω αποσβέσιμα πάγια στοιχεία οι υπολειμματικές αξίες θεωρούνται μηδαμινές. Τόσο οι υπολειμματικές αξίες όσο και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων υπόκεινται σε επανεξέταση κάθε χρόνο κατά την ημερομηνία καταρτίσεως των οικονομικών καταστάσεων.

Οι διαφορές που προκύπτουν, κατά τη πώληση των ενσώματων παγίων, μεταξύ του τιμήματος της πώλησης και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της χρήσης.

5.4) Απομειώσεις

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απεριόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική τους αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Η ανακτήσιμη αξία τους είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για τη πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Οι ζημιές καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα χρήσεως κατά τη χρονική περίοδο που προκύπτουν.

5.5) Απαιτήσεις από Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρήθηκαν στην εύλογη αξία, που συμπίπτει με την ονομαστική αξία τους. Ως ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται εκείνες για τις οποίες η Εταιρεία έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι θα προκύψουν όταν δεν αναμένεται να εισπράξει όλα τα οφειλόμενα σε αυτή ποσά, σύμφωνα με τους όρους των εκάστοτε συμφωνιών. Οι ζημιές αυτές καταχωρούνται απευθείας στη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως & λοιπών συνολικών εσόδων.

5.6) Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα

Στα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνονται τα μετρητά και οι καταθέσεις όψεως. Για τους σκοπούς της κατάστασης των ταμειακών ροών ως ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα θεωρούνται τα μετρητά, οι καταθέσεις σε τράπεζες ως και οι βραχυπρόθεσμες, μέχρι 3 μήνες, επενδύσεις υψηλής ρευστότητας και χαμηλού ρίσκου.

5.7) Φόρος εισοδήματος (Τρέχων & Αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τον τρέχον φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος, που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρίας όπως αυτά αναμορφώνονται στις δηλώσεις της Εταιρείας προς τις αρμόδιες Φορολογικές Αρχές και πρόσθετους φόρους εισοδήματος, που ανακύπτουν κατόπιν ελέγχου που διενεργούν οι Φορολογικές Αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος, που προσδιορίστηκε με τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method), προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται με την προϋπόθεση ότι στο μέλλον θα υπάρξουν φορολογητέα κέρδη για τα οποία οι εκπεστέες προσωρινές διαφορές θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

5.8) Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο που αποτελείται από κοινές μετοχές, περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια. Τα άμεσα έξοδα που πραγματοποιούνται για την έκδοση μετοχών καταχωρούνται (αφού αφαιρεθεί ο σχετικός φόρος), σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

5.9) Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία είναι εκείνες που αφορούν τις περιπτώσεις απόλυσης και αποχώρησης από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης όπως προβλέπεται από το Ν. 2112/20.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης της Εταιρείας για τις ανωτέρω παροχές. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητους αναλογιστικές με τη μέθοδο της προβλεπμένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η Εταιρεία από την έναρξη της προηγούμενης χρήσης αναγνωρίζει το σύνολο των επανεπιμετρήσεων (αναλογιστικών κερδών και ζημιών), που προκύπτουν, απευθείας στα λοιπά συνολικά, βάσει του Αναδιατυπωμένου ΔΛΠ 19.

γ) Κρατικά Ασφαλιστικά προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρείας και των ελληνικών θυγατρικών της καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα (ΕΦΚΑ) που αφορά στον ιδιωτικό τομέα που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους συνταξιούχους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα. Το πρόγραμμα θεωρείται πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών.

5.10) Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές και τρίτους έχουν καταχωρηθεί στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία τους με την οποία και αναμένεται να διακανονιστούν.

5.11) Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία της παροχής υπηρεσιών καθαρά από ανακτώμενους φόρους & εκπτώσεις. Η αναγνώριση των εσόδων της Εταιρείας πραγματοποιείται ως κάτωθι:

(α) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Το ποσό της τιμής πώλησης που σχετίζεται με συμφωνία για υπηρεσίες που θα παρασχεθούν μεταγενέστερα, εγγράφεται σε μεταβατικό λογαριασμό και αναγνωρίζεται στα έσοδα της περιόδου στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες. Η αναγνώριση του εσόδου πραγματοποιείται με βάση την παροχή της υπηρεσίας (αρχή δεδουλευμένου εσόδου) βάσει των προβλέψεων του ΔΠΧΑ 15.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

5.12) Μισθώσεις

Οι μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων στις οποίες η Εταιρεία συμβάλλεται ως Μισθωτής και στις οποίες οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας παραμένουν ουσιαστικά στον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές. Η Εταιρεία αναγνωρίζει στην κατάσταση οικονομικής θέσης ένα δικαίωμα χρήσης (στο ενεργητικό) και μία υποχρέωση μίσθωσης (στο παθητικό), κατά την ημερομηνία όπου το μισθωμένο στοιχείο είναι διαθέσιμο για χρήση, εκτός των περιπτώσεων που αναφέρονται ανωτέρω για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων μη σημαντικής αξίας.

Το δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται στο ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης και προσαυξάνεται με τις αρχικά άμεσα συνδεδεμένες δαπάνες, καθώς και τις πληρωμές μισθωμάτων που έγιναν μέχρι και την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης μειωμένες κατά το ποσό των παρεχόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων.

Μεταγενέστερα τα δικαιώματα μειώνονται κατά το ποσό των συσσωρευμένων απόσβεσεων (με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης) και τυχόν απομειώσεων, εκτός της περίπτωσης όπου υπάρχει σχετική βεβαιότητα ότι το μισθωμένο στοιχείο θα περιέλθει στη κατοχή της Εταιρείας στη λήξη της σύμβασης μίσθωσης.

Μία υποχρέωση μίσθωσης αναγνωρίζεται αρχικά στη παρούσα αξία του συνόλου των πληρωτέων μισθωμάτων μέχρι τη λήξη της μίσθωσης. Πέραν των συμβατικών σταθερών μισθωμάτων στην υποχρέωση, μειωμένων κατά το ποσό τυχόν παρεχόμενων εκπτώσεων και επιδοτήσεων, περιλαμβάνονται και μεταβλητά μισθώματα (εξαρτώμενα από κάποιον δείκτη

τιμών) πλέον ποσών που αναμένονται καταβληθούν για την πληρωμή υπολειμματικής αξίας. Στα μισθώματα περιλαμβάνονται επίσης και ποσά κυρώσεων για τον πρόωρο τερματισμό της μίσθωσης όταν υφίσταται σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα προχωρήσει στον τερματισμό της.

Η προεξόφληση των μισθωμάτων για την εκτίμηση της παρούσας αξίας της υποχρέωσης γίνεται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού, αν το τεκμαρτό επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση. Μεταγενέστερα οι υποχρεώσεις μίσθωσης προσαυξάνονται με το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται με την καταβολή των μισθωμάτων. Επιπλέον επανεκτιμώνται όταν υπάρχει μεταβολή στα μισθώματα, στην εκτίμηση της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να καταβληθεί, ή στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος είτε αγοράς ή επέκτασης, που θεωρείται εύλογα βέβαιο ότι θα εξασκηθεί, είτε ενός δικαιώματος επιλογής τερματισμού της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

Η διάρκεια της μίσθωσης καλύπτει την συμβατική διάρκεια της, προσαυξημένης με την περίοδο που προκύπτει από ένα δικαίωμα για επέκταση της όταν θεωρείται σχετικά βέβαιο ότι αυτό θα εξασκηθεί ή από ένα δικαίωμα για λύση της μίσθωσης, όταν αυτό θεωρείται σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

Τα μισθώματα που αφορούν σε βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων μη σημαντικής αξίας εξακολουθούν να αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα χρήσης με τη σταθερή μέθοδο.

5.13) Πληροφόρηση ανά τομέα

5.13.1 Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – Επιχειρηματικοί Τομείς

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην λειτουργία διακίνησης πετρελαιοειδών προϊόντων τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων, στην διαχείριση και λειτουργία εγκαταστάσεων αποθήκευσης αεροπορικών καυσίμων κ.τ.λ. Τα αποτελέσματα της Εταιρείας ανά τομέα συμπίπτουν με την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος όπως εμφανίζονται στις σελίδες 4 και 5 αντίστοιχα.

5.13.2 Δευτερεύοντες τομείς πληροφόρησης – Γεωγραφικοί Τομείς

Η αποκλειστική δραστηριοποίηση της, βρίσκεται στην Ελλάδα και συγκεκριμένα στην Ρόδο.

6) Διαχείριση & παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

• Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες και τις επενδύσεις

σε χρεόγραφα. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που ενέχουν πιστωτικό κίνδυνο είναι ως εξής:

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Πελάτες	106.045	96.828
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	1.040.330	1.084.469
	<u>1.146.375</u>	<u>1.181.297</u>

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις διενεργούνται προς συνδεδεμένες με αυτή εταιρείες, με μειωμένο βαθμό απωλειών. Το εισπρακτέο ποσό από πελάτες κατά την 31.12.2025 αφορά απαιτήσεις από αυτές (σημ. 6.2.γ).

- **Εγγυήσεις**

Η Εταιρεία έχει ως πολιτική να μην παρέχει χρηματοοικονομικές εγγυήσεις, παρά μόνο και κατ' εξαίρεση, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου σε συνδεδεμένες με αυτή εταιρείες.

- **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας, λόγω της διαθεσιμότητας επαρκών χρηματικών διαθεσίμων. Το μεγαλύτερο μέρος των εμφανιζόμενων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, αναμένεται ότι θα διακανονιστεί εντός ενός έτους. Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη τριών μηνών έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες.

- **Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Λόγω της φύσεως της δραστηριότητας της Εταιρείας (παροχή υπηρεσιών) καθώς και της απουσίας σημαντικών συναλλαγών σε ξένο νόμισμα και έκθεσης κινδύνου σε επιτόκια, η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικό κίνδυνο συνθηκών αγοράς κι ως εκ τούτου δεν απαιτείται η υιοθέτηση κάποιας ιδιαίτερης πολιτικής αντιστάθμισης.

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε ουσιαστικό συναλλαγματικό κίνδυνο, δεδομένης της απουσίας αξιολογών συναλλαγών καθώς και δανείων σε ξένο νόμισμα.

- **Κίνδυνος επιτοκίων**

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία, ούτε έχει συνάψει συμβάσεις τραπεζικών ή ομολογιακών δανείων, με αποτέλεσμα ο κίνδυνος από μία αυξητική τάση των επιτοκίων να μην είναι σημαντικός.

• Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας είναι να εξασφαλίζεται η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής της ικανότητας καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της και να μεγιστοποιείται η αξία των μετοχών. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί την απόδοση του κεφαλαίου, την οποία, η Εταιρεία ορίζει ως τα καθαρά αποτελέσματα τα διαιρεμένα με το σύνολο της καθαρής θέσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο επίσης παρακολουθεί το επίπεδο των μερισμάτων στους μετόχους κοινών μετοχών. Δεδομένης της απουσίας δανεισμού η κεφαλαιακή θέση της Εταιρείας κρίνεται ιδιαίτερα ικανοποιητική. Η Εταιρεία δεν διαθέτει ένα συγκεκριμένο πλάνο αγοράς ιδίων μετοχών. Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της χρήσης.

7) Σημαντικές Λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως

Η προετοιμασία των Οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ υποχρεώνει την Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή των πολιτικών, καθώς και των αναφερομένων ποσών ενεργητικού, παθητικού, εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης βρίσκονται υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στο εγγύς μέλλον, με εξαίρεση τις ακόλουθες εκτιμήσεις που ενέχουν κίνδυνο ενδεχόμενης προσαρμογής στην επόμενη χρήση, οι οποίες αναφέρονται στις σημειώσεις:

- Ωφέλιμες ζωές των μη κυκλοφορούντων ενσώματων περιουσιακών στοιχείων (Σημείωση 5.3).
- Φορολογικές υποχρεώσεις και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (Σημειώσεις 7.3 και 7.11).
- Υποχρεώσεις παροχών προς το προσωπικό (Σημείωση 7.9).
- Δικαιώματα χρήσης και υποχρεώσεις που απορρέουν από μισθώσεις (Σημείωση 7.2).

8) Αναλυτικά στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων

8.1) Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχαν/κός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Ακιν/ποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
----------	--------	-------------------------	--------------------	----------------------	-------------------------------	--------

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΡΟΔΟΥ – ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ Α.Ε.
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 000261001000
ΑΡ. Μ.Α.Ε. : 13627/01ΑΤ/Β/86/0288
ΠΡΩΤΕΩΣ 1, 15135 - ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ

Υπόλοιπο έναρξης	999.107	333.446	897.061	2.144	54.904	157.060	2.443.722
Προσθήκες	-	32.370	105.667	-	8.822	233.726	380.585
Μεταφορές	-	-	185.476	-	6.250	(191.726)	-
Αποσβέσεις χρήσεως	-	(22.631)	(121.719)	(292)	(14.455)	-	(159.097)
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2024	999.107	343.185	1.066.485	1.852	55.521	199.060	2.665.210
1.1. – 31.12.2025							
Υπόλοιπο έναρξης	999.107	343.185	1.066.485	1.852	55.521	199.060	2.665.210
Προσθήκες	-	-	90.362	-	6.730	243.214	340.306
Μειώσεις/Διαγραφές	-	(17.008)	(111.042)	(14.919)	(104.184)	-	(247.153)
Μεταφορές	-	11.010	41.362	-	-	(52.372)	-
Αποσβέσεις χρήσεως	-	(23.165)	(127.793)	(293)	(16.189)	-	(167.440)
Μειώσεις Αποσβέσεων	-	17.008	107.382	14.919	104.036	-	243.345
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2024	999.107	331.030	1.066.756	1.560	45.914	389.902	2.834.268

Επί των ανωτέρω ενσώματων παγίων δεν υφίστανται υποθήκες, προσημειώσεις και λοιπά βάρη.

8.2) Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

	<u>Γραφεία</u>	<u>Οχήματα</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο στις 1.1.2024	10.485	-	10.485
Προσθήκες	-	28.982	28.982
Αποσβέσεις	(5.243)	(6.949)	(12.192)
Υπόλοιπο στις 31.12.2024	5.242	22.033	27.275
Υπόλοιπο στις 1.1.2025	5.242	22.033	27.275
Προσθήκες	-	14.320	14.320
Αποσβέσεις	(5.242)	(10.229)	(15.471)
Υπόλοιπο στις 31.12.2025	-	26.124	26.124

8.3) Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επιτρέπεται να συμψηφίζονται με τις φορολογικές υποχρεώσεις, εφόσον υφίσταται ισχυρό νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων κι όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις εισπράττονται από την ίδια φορολογική αρχή.

Η κίνηση του Λογαριασμού Αναβαλλόμενες φορολογικές Απαιτήσεις στις 31.12.2025 & 31.12.2024 αντίστοιχα, αναλύεται ως κάτωθι:

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	146.195	127.224
(Χρέωση)/Πίστωση αποτελεσμάτων χρήσης	9.948	15.133
(Χρέωση)/Πίστωση Λοιπών συνολικών εσόδων	(2.715)	3.838

Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσεως

153.428

146.195

Οι μεταβολές που επήλθαν στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις & υποχρεώσεις κατά τη διάρκεια των χρήσεων, που έληξαν στις 31.12.2025 και 31.12.2024, αναλύονται ως εξής:

	Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	Ενσώματα πάγια	Προβλέψεις	Υποχρεώσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2024	(700)	93.727	33.456	741	127.224
(Χρέωση)/Πίστωση αποτελεσμάτων χρήσης 2024	(3.596)	3.880	11.117	3.731	15.132
(Χρέωση)/Πίστωση Λοιπών συνολικών εσόδων 2024	-	-	3.839	-	3.839
Υπόλοιπο 31.12.2024	(4.296)	97.607	48.412	4.472	146.195
(Χρέωση)/Πίστωση αποτελεσμάτων χρήσης 2025	344	3.326	6.476	(198)	9.948
(Χρέωση)/Πίστωση Λοιπών συνολικών εσόδων 2025	-	-	(2.715)	-	(2.715)
Υπόλοιπο 31.12.2025	(3.952)	100.933	52.173	4.274	153.428

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά θα συνεχιστεί και στο μέλλον η ύπαρξη επαρκών φορολογικών κερδών έναντι των οποίων η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε περίοδο και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι το σχετικό φορολογικό όφελος θα υλοποιηθεί.

8.4) Απαιτήσεις & προπληρωμές

<u>Περιγραφή λογαριασμού</u>	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Εμπορικές απαιτήσεις από συνδεμένες επιχειρήσεις	106.045	96.828
Συμφηφιστέοι Φόροι	178.278	149.570
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	0	1.352
Προπληρωμές	32.095	30.405
Λοιπές απαιτήσεις	26	610
<u>Σύνολο</u>	<u>316.444</u>	<u>278.765</u>

Οι ανωτέρω εισπραξιμες απαιτήσεις αναμένεται να εισπραχθούν, με βάση τη συμβατική ληκτότητα τους, εντός 30 - 60 ημερών.

8.5) Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα

<u>Περιγραφή λογαριασμού</u>	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Ταμείο	259	525
Καταθέσεις όψεως	1.040.071	1.083.944
Σύνολο	<u>1.040.330</u>	<u>1.084.469</u>

Οι καταθέσεις όψεως αφορούν τραπεζικούς λογαριασμούς που τηρούνται αποκλειστικά σε τράπεζες του εσωτερικού.

8.6) Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 1.226.750, πλήρως καταβλημένο και διαιρούμενο σε 49.070 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ 25 εκάστη. Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές της Εταιρείας.

8.7) Αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα & Φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 31/12/2023	293.130	123.514	416.644
Μεταφορά	20.857	-	20.857
Υπόλοιπο στις 31/12/2024	313.987	123.514	437.501
Μεταφορά	17.972	-	17.972
Υπόλοιπο στις 31/12/2025	331.959	123.514	455.473

8.8) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις από μισθώσεις

Η κίνηση των υποχρεώσεων από τις μισθώσεις κατά την διάρκεια της περιόδου 01.01.2025 έως και 31.12.2025 έχει ως εξής :

	Κτίρια	Οχήματα	Σύνολο
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 1 Ιανουαρίου 2025	<u>5.341</u>	<u>22.466</u>	<u>27.807</u>
Προσθήκες	-	14.320	14.320
Χρεωστικοί τόκοι	388	1.314	1.702
Πληρωμές μισθωμάτων	<u>(5.729)</u>	<u>(11.195)</u>	<u>(16.924)</u>
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025	=	<u>26.905</u>	<u>26.905</u>

Η παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 & 2024 παρατίθεται ακολούθως:

	31.12.2025	31.12.2024
Έως 1 έτος	10.848	12.385
Από 2 έως 5 έτη	16.057	15.422
	26.905	27.807

8.9) Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών

Ο λογαριασμός «Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών» απεικονίζει την υποχρέωση της Εταιρείας για το σχηματισμό πρόβλεψης μελλοντικής καταβολής αποζημίωσης στους εργαζομένους, με βάση το χρόνο προϋπηρεσίας τους στην Εταιρεία. Η υποχρέωση αυτή απεικονίζεται βάσει του δικαιώματος κάθε εργαζομένου στη λήξη της χρήσης προεξοφλημένου στη παρούσα αξία σύμφωνα με τις ακόλουθες αναλογιστικές παραδοχές:

	31.12.2025	31.12.2025
Προεξοφλητικό επιτόκιο:	3,65%	3,12%
Αύξηση ετήσιου μισθολογίου:	4,20%	4,20%
Επιτόκιο πληθωρισμού :	2,30%	2,00%

Η κίνηση της πρόβλεψης για την αποζημίωση του προσωπικού αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2025	31.12.2024
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσεως	219.779	174.965
Συνολική χρέωση/(πίστωση) στα αποτελέσματα χρήσης	29.437	27.369
Ποσά που αναγνωρίστηκαν στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα	(12.338)	17.445
Παροχές πληρωθείσες εντός της χρήσης	-	-
Καθαρή υποχρέωση στη λήξης της χρήσης	236.878	219.779

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	22.846	19.701
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-	-
Χρηματοοικονομικό κόστος υποχρέωσης	6.591	7.668
Συνολική χρέωση/ (πίστωση) στα αποτελέσματα χρήσης	<u>29.437</u>	<u>27.369</u>
 Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (Επανεπιμετρήσεις)	 (12.338)	 17.445
Σύνολο που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων	<u>(12.338)</u>	<u>17.445</u>
Σύνολο	<u>17.099</u>	<u>44.814</u>

8.10) Προμηθευτές & Λοιπές υποχρεώσεις

<u>Περιγραφή λογαριασμού</u>	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	174.809	372.842
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	35.621	34.579
Λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις	29.168	33.775
Έξοδα που αφορούν τη κλειόμενη χρήση	3.711	1.858
Σύνολο	<u>243.309</u>	<u>443.054</u>

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις αναμένεται να εξοφληθούν με βάση τη συμβατική ληκτότητα τους, εντός 60 ημερών.

8.11) Φόρος εισοδήματος

8.11.1) Φόρος Εισοδήματος επί των Αποτελεσμάτων Χρήσης

Ο Λογαριασμός «Φόρος Εισοδήματος» για τις χρήσεις που έληξαν στις 31.12.2025 & 31.12.2024 αντίστοιχα, αναλύεται ως κάτωθι:

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος	(128.096)	(130.419)
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	9.948	15.133
	<u>(118.148)</u>	<u>(115.286)</u>

Η συμφωνία του φόρου χρήσης με την εφαρμογή του συντελεστή φόρου εισοδήματος που για τη χρήση 2025 ήταν 22% (2024: 22%), αναλύεται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων εισοδήματος	477.577	532.423
Φόρος εισοδήματος βάσει ισχύοντος συντελεστή	(105.067)	(117.133)
Οριστικές φορολογικές διαφορές	(13.081)	(3.189)
Λοιπές προσαρμογές	-	5.036
Σύνολο φόρου εισοδήματος χρήσης	(118.148)	115.286

8.11.2) Φόρος Εισοδήματος επί των Λοιπών Συνολικών Εσόδων

Αναβαλλόμενος Φόρος [Έσοδο/(Έξοδο)]:

	31.12.2025	31.12.2024
Επανεπιμετρήσεων παροχών στο προσωπικό	(2.715)	3.839
	(2.715)	3.839

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας έχουν περαιωθεί μέχρι και την διαχειριστική χρήση 2019. Για την χρήση 2025, όπως και για τις προηγούμενες χρήσεις 2020 - 2024, η Εταιρεία ελέγχεται φορολογικά από το Ελεγκτικό γραφείο που διενεργεί και τον τακτικό έλεγχο επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78, του Ν. 5104/2024. Η σχετική Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων, ενώ δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές.

8.12) Έσοδα

Ο κύκλος εργασιών κατά κατηγορία γεωγραφικής δραστηριότητας αναλύεται, ως ακολούθως:

	1.1.2025 - 31.12.2025	1.1.2024 - 31.12.2024
Ρόδος	1.581.804	1.556.572
Αθήνα	239.384	218.863
	1.821.188	1.775.435

8.13) Έξοδα ανά λειτουργία

α) Κόστος πωλήσεων

	1.1.2025 - 31.12.2025	1.1.2024 - 31.12.2024
Αμοιβές προσωπικού	330.432	306.827
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	23.682	21.933
Εργοδ. Εισφορές & επιβαρύνσεις	70.672	76.936
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	62.085	45.078
Παροχές τρίτων	257.290	262.633
Φόροι – τέλη	3.221	3.352
Διάφορα έξοδα	68.007	45.123
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	19.960	21.638
Αποσβέσεις	176.543	164.585
Σύνολο	1.011.892	948.105

β) Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

	1.1.2025 - 31.12.2025	1.1.2024 - 31.12.2024
Αμοιβές προσωπικού	166.770	161.598
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	12.964	10.078
Εργοδοτ. Εισφορές & επιβαρύνσεις	41.592	42.005
Αμοιβές & έξοδα Ελευθ. Επαγγελματιών	41.221	33.772
Παροχές τρίτων	3.351	3.741
Φόροι – τέλη	52.402	14.637
Διάφορα έξοδα	5.461	13.200
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	9.478	5.732
Αποσβέσεις	10.842	10.620
Σύνολο	344.081	295.383

9) Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες, με την Εταιρεία επιχειρήσεις, λογιστικοποιούνται καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Τα υπόλοιπα των λογαριασμών που εμφανίζονται στο τέλος της χρήσης τακτοποιούνται κανονικά. Για τις χρήσεις 2025 & 2024 η Εταιρεία δεν καταχώρησε απομειώσεις για επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις, καθ' όσον δεν προκύπτουν τέτοιες ενδείξεις. Επίσης για τις χρήσεις αυτές δεν υπήρξαν συναλλαγές, δεν κατεβλήθησαν παροχές σε μέλη ούτε υφίστανται στην λήξη της χρήσης υποχρεώσεις προς μέλη Δ.Σ, Διευθυντές κλπ. Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρείες παρουσιάζονται συνοπτικά ως ακολούθως:

α) Έσοδα από Παροχή υπηρεσιών

<u>Περιγραφή</u>	<u>1.1.2025 - 31.12.2025</u>	<u>1.1.2024 - 31.12.2024</u>
Παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης προς τη μητρική εταιρεία	659.514	633.960
Παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης προς λοιπές Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις	922.290	921.317
Παροχή διοικητικής υποστήριξης προς τη μητρική εταιρεία	152.848	141.588
Παροχή διοικητικής υποστήριξης προς λοιπές Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις	86.536	77.275
<u>Σύνολο</u>	<u>1.821.188</u>	<u>1.774.140</u>

β) Παρεχόμενες αμοιβές για λήψη υπηρεσιών

<u>Περιγραφή</u>	<u>1.1.2025 - 31.12.2025</u>	<u>1.1.2024 - 31.12.2024</u>
Λήψη υπηρεσιών διοικητικής υποστήριξης από τη μητρική εταιρεία	<u>9.000</u>	<u>9.000</u>

(γ) Υπόλοιπα με συνδεδεμένες επιχειρήσεις στη λήξη της χρήσης

<u>Περιγραφή</u>	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Εισπρακτέοι λογαριασμοί από μητρική εταιρεία	44.980	45.193
Πληρωτέοι λογαριασμοί προς την μητρική εταιρεία	-	(2.790)
Εισπρακτέοι λογαριασμοί από λοιπές Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις	61.065	51.635
<u>Σύνολο</u>	<u>106.045</u>	<u>94.038</u>

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη. Η Εταιρεία δεν κατέβαλε αμοιβές ή άλλες παροχές στα μέλη Δ.Σ τόσο στην κλειόμενη όσο και στην προηγούμενη χρήση. Επίσης δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη ή σε συγγενικά πρόσωπα αυτών.

10) Παροχές σε εργαζόμενους

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στις 31.12.2025 ανέρχεται σε 10 άτομα (31.12.2024: 10 άτομα). Οι αμοιβές, εργοδοτικές εισφορές και τα λοιπά έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής:

	<u>1.1.2025 – 31.12.2025</u>	<u>1.1.2024 – 31.12.2024</u>
Αμοιβές προσωπικού	497.201	468.426
Εργοδοτικές εισφορές & επιβαρύνσεις	112.264	118.941
Λοιπές παροχές σε εργαζόμενους	36.647	32.010
Σύνολο	<u>646.112</u>	<u>619.377</u>

11) Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει περαιώσει τις φορολογικές υποχρεώσεις της, μέχρι και τη χρήση 2019. Για τις χρήσεις 2020 - 2025, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο, βάσει του άρθρου 78 του ν.5104/2024, από το Ελεγκτικό γραφείο που διενεργεί και τον τακτικό έλεγχο επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της (Σημ. 7.10).

Πέραν του ανωτέρω γεγονότος δεν υπάρχουν εκκρεμείς επίδικες ή διοικητικές διαφορές που ενδέχεται να έχουν ουσιαστική επίδραση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

12) Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Ο αυξημένος ρυθμός πληθωρισμού αναμένεται να συνεχιστεί το 2026 ως αποτέλεσμα των διαταραχών της εφοδιαστικής αλυσίδας και τις υψηλές τιμές της ενέργειας, ενώ οι πολεμικές κρίσεις στην Ουκρανία και τον Περσικό κόλπο δημιουργούν πρόσθετους κινδύνους και αβεβαιότητα, με αποτέλεσμα την πιθανή διατήρηση των πληθωριστικών πιέσεων για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα από το αρχικά αναμενόμενο.

Το ύψος της πιθανής επίδρασης για το 2026 είναι δύσκολο να προσδιοριστεί, ωστόσο, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και φροντίζει για την εφαρμογή των διαδικασιών και ιδίως την λήψη των μέτρων και πολιτικών που κρίνονται σκόπιμα και αναγκαία, προκειμένου να διασφαλιστεί η επιχειρηματική συνέχεια και να περιοριστούν οι αρνητικές συνέπειες στο μικρότερο δυνατό βαθμό.

Πέραν των ανωτέρω δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν ουσιαστικά την οικονομική δομή ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από την 31η Δεκεμβρίου 2025 έως και την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης.

Βριλήσσια, 18/06/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ
Α.Δ.Τ. Α02332023

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Α01894596

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΚΟΥΤΣΟΧΕΡΑΣ

Α.Δ.Τ. ΑΗ 149398